

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen "Banebisserne" Mandag den 29. oktober 2018.

Generalforsamlingen fandt sted kl. 19.30 på plejehjemmet "Kildevang"

1. Valg af dirigent:

Niels blev valgt til dirigent

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne og at generalforsamlingen var beslutningsdygtig (quorum) da 14 ud af 27 matrikler var repræsenterede

2. Valg af referent:

Helge blev valgt til referent

3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år:

Bestyrelsens næstformand Johnny Odgaard aflagde beretning ved formandens forfald:

Der er ikke sket meget i det forløbne år. men der har været afholdt 3 til 4 møder . Navnlig vejrapporten har været drøftet. Bestyrelsen vurderede at der ikke havde været nævneværdigt behov for at afholde grøn dag. På baggrund af vejrapporten, der lader noget tilbage vedr. ukrudtsbekæmpelse og fordi "Grøn dag" kan have en social funktion vil bestyrelsen genoptage traditionen med "Grøn dag". Bestyrelsens beretning blev vedtaget

4. Aflæggelse af regnskab: Det med indkaldelsen til mødet fremsendte regnskab blev gennemgået af Irene Madsen. Vedligeholdelsesposten på ca 24.000 vedrører græsslåning og styning af kastanjetræer i række 2 . Vanen tro er der hensat 20% af kontingent . Der er endvidere hensat ekstraordinært 100.000,- til bl.a. vejreparation. Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag:

- a) Johnny gennemgik den fremsendte rapport om stam- og bivejes tilstand (rapporten omfatter ikke fortove) som bestyrelsen har fået udarbejdet af teknologisk institut. Rapporten konkluderer på baggrund af en visuel inspektion at vejen flere steder er tjenlig til en reparation. Rapporten anbefaler forskellige løsningsmodeller fra en "light"-udgave til en mere omfattende og mere grundig istandsættelse. Bestyrelsen anbefaler den mere grundige løsningsmodel. Der udspandt sig en diskussion om flere måder vedr. finansiering af de forskellige løsningsmodeller. Der blev ikke konkluderet på løsningsmodel, men bestyrelsen blev opfordret til at arbejde videre med forskellige modeller, herunder evt en smallere stamvej, grus på P-pladsen i stedet asfalt,mv
- b) Styning af træer ved no. 34. Det blev besluttet at en behersket styning var OK. Såfremt en mere omfattende styning var påkrævet foretrækker flere at det gælder alle 4 trægrupper på stamvejen. Ønsket kan evt realiseres på Grøn Dag!

6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af bidrag: Irene fremlagde budgettet der med henblik på reparation af vejen i en nær fremtid indebærer en fordobling af bidraget pr husstand fra 2500,- årligt til 5.000,- årligt, Bidragsforhøjelsen og at betaling

finder sted 2 gange om året blev vedtaget. Det betyder, at der fremadrettet skal indbetales 2.500, i April og 2.500 i Oktober. Budgettet blev vedtaget.

7. Præsentation af bestyrelsen:

Den kommende bestyrelse består af en repræsentant fra no 20, no 28, Johnny, Jesper S, og Christian Tilleman.

8. Valg af revisor og suppleant.:

Genvalg af Knud-Erik og Helge.

9. Evt.

Gitte orienterede om sine drøftelser med Letbanens kommunikationsansvarlige om larmen fra toget når det giver signal ved passage af den ubevogtede overkørsel umiddelbart syd for Mårslet Station. Der var en del af de fremmødte der kunne nikkede genkendende til den generende signalgivning. Alle håbede at den igangværende sikkerhedstest kan ændre på forholdene

Dirigenten takkede afslutningsvis for god rod og orden. Mødet sluttede ved 21 tiden

Mårslet 29. okt. 2018

Hege No 34

Referent

Niels no 32